



Kajaanin kaupunki/Ympäristötekniinen toimiala
Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu
PL 133
87101 Kajaani
ymparistonsuojelu@kajaani.fi

JÄTEVESIHUOLLON VAPAUTUSHAKEMUS/ VALTALANNIEMENTIE 230, VUOLIJOKI

Kajaanin kaupungin rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu pyytää ympäristöterveydenhuollolta lausuntoa Jorma Kankkusen hakemuksesta, joka koskee vapauttamista Vuottolahden jätevesiosuuskunnan viemäriin liittämiselvöllisyydestä. Kyse on jatkohakemuksesta.

Rakennuspaikka sijaitsee Oulujärven rantayleiskaavan Vuottolahden osa-alueella Kajaanin kaupungin Vuottolahden kylässä (205-417-14-43) tilalla Jokela, osoitteessa Valtalanniementie 230, 88270 Vuolijoki (hakemuksessa on vanhat kiinteistötunnukset). Kiinteistöä koskevat AP-merkinnän kaavamääräykset.

Kiinteistöllä on asuinrakennus ja rantasauna, joita vapautushakemus koskee. Hakemuksen mukaan asuinrakennus on vapaa-ajan asuntona kesäisin yhden kuukauden ajan, asukasmäärä 1-2 henkilöä. Asuinrakennus on huonokuntoinen.

Muutosta aiempaan v. 2013 hakemukseen on siten, että käytössä on kantovesi omasta kaivosta (rengaskaivo) sekä asuinrakennukseen että saunaan. Asuinrakennukseen on vesiliittymä, mutta sitä ei hakemuksen mukaan käytetä putkiston huonon kunnon takia. Sisävedessä on purettu ja käytössä on kompostoiva käymälä (puucee), joten wc-vesiä ei enää synny. Kiinteistön sisäsuihkua ja -saunaa ei käytetä, ne toimivat varastona ja peseytymiseen käytetään rantasaunaa. Hakemuksessa todetaan, että vedenkulutus on erittäin vähäistä eikä jätevesien käsittelystä ja johtamisesta aiheudu ympäristön pilaantumista tai terveyshaittaa. Jätevesikaivot (saostuskaivot) ovat aiemmin tyhjennetty joka syksy jätehuoltoliikkeen toimesta, jolloin lietteen määrä on ollut n. 1-2 m³. Rantasaunan jätevedet johdetaan kahteen imeytyskaivoon. Hakemuksessa todetaan, että kiinteistöön ei ole suunnitelmassa peruskorjausta.

Ympäristöterveydenhuolto toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Hakemuksen liitteenä ei ollut kaivoveden tutkimustulosta. Talousvesitutkimus suositellaan tehtäväksi, että kaivoveden terveydellinen laatu voidaan todeta.

Terveydensuojeluviranomainen katsoo, että vapautus viemäriverkostoon liittymisestä voidaan myöntää määräaikaisena. Kiinteistöä käytetään kesäaikaan. Mikäli kiinteistön käyttötarkoitus muuttuu pysyvään asumiseen tai rakennusta peruskorjataan tai kiinteistölle rakennetaan uudisrakennus, tulee kiinteistö liittää viemäriverkoston.

Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä
Ympäristöterveydenhuolto/terveysvalvonta


Päivi Parikka
terveystarkastaja

Osoite

Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä
Ympäristöterveydenhuolto
Satamakatu 2 B
87100 Kajaani

Puhelin

(08) 615 617
vaihde
Y-tunnus 2496986-0

E-mail

kirjaamo@kainuu.fi
etunimi.sukunimi@kainuu.fi

Internet

www.kainuu.fi